

商品房预售许可证证明

预许 云字〔20 26〕第(604)号

映悦雅筑小区IX

项目,经审查,符合商品房

预售条件,准予预售,特发此证。



房地产开发企业	昆明裕泰置业有限公司					
售房单位	昆明裕泰置业有限公司					
项目建设地点	昆明市呈贡区龙城街道映悦雅筑小区东临玫瑰路、南临呈祥街				总建筑面积(m ²)	66215.73
批准预售栋号	6幢					
预售房屋总面积(m ²)	其中:住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)	
4117.96	4117.96	0	0	0	0	住宅
预售款监管银行	中国银行股份有限公司昆明市呈贡支行 昆明市呈贡区住房和城乡建设局					
监管账号	135595038584					
备注	土地使用权已办理抵押登记,抵押权利人为(中国银行股份有限公司昆明市呈贡支行)。本次预售为6#楼,用途为住宅。 (本次预售房屋不在国有建设用地使用权抵押范围内)					

发证机关

昆明市呈贡区行政审批局

2026 年 09 月 14 日

No 1817601

云南省住房和城乡建设厅制