

商品房预售许可证证明



联大书山云杉台旅居城建设项目III

预许云字〔20 26〕第（ 568 ）号

项目，经审查，符合商品房

预售条件，准予预售，特发此证。

房地产开发企业	昆明中通世纪投资有限公司					
售房单位	昆明中通世纪投资有限公司					
项目建设地点	呈贡区道康南路与韶光街交叉口西北角				总建筑面积(m ²)	86609.79
批准预售栋号	2幢、13幢					
预售房屋总面积(m ²)	其中：住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)	
9012.39	8109.55	0	0	0	902.84	仓储、住宅
预售款监管银行	中国工商银行股份有限公司呈贡支行					
监管账号	2502001429000018845					
备注	本次预售为2#楼、13#楼，用途为住宅、仓储。					

发证机关

昆明市呈贡区行政审批局

2026 年 09 月 03 日