

商品房预售许可证证明

预许 云字〔20 26〕第(549)号



春和序沙园IV

项目,经审查,符合商品房

预售条件,准予预售,特发此证。

房地产开发企业	昆明跃泰置业有限公司						
售房单位	昆明跃泰置业有限公司						
项目建设地点	昆明市呈贡区斗南街道				总建筑面积(m ²)		57039.2
批准预售栋号	5幢、地下室						
预售房屋总面积(m ²)	其中:住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)		
7393.61	6103.92	263.2	0	1026.49	0	商业、住宅	
预售款监管银行	富滇银行股份有限公司昆明西苑支行 昆明市呈贡区住房和城乡建设局						
监管账号	120871910010000001526						
备注	土地使用权已办理抵押登记,抵押权利人为(富滇银行股份有限公司昆明西山支行)。本次预售为5#楼,5#楼对应区域非人防车位,用途为住宅、商业、车位。						

发证机关

昆明市呈贡区行政审批局

2026 年 08 月 27 日