

商品房预售许可证证明

预许 云字〔20 26〕第(520)号

联大书山云杉台旅居城建设项目1 项目,经审查,符合商品房

预售条件,准予预售,特发此证。

房地产开发企业	昆明中通世纪投资有限公司						
售房单位	昆明中通世纪投资有限公司						
项目建设地点	呈贡区谊康南路与韶光街交叉口西北角				总建筑面积(m ²)		86609.79
批准预售栋号	3、4、11、12、地下室						
预售房屋总面积(m ²)	其中:住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)		
39239.62	16067.67	5509.74	0	13235.83	4426.38	仓储、住宅、商业	
预售款监管银行	上海浦东发展银行股份有限公司昆明分行 昆明市呈贡区住房和城乡建设局						
监管账号	78110078801500001331						
备注	本次预售为3#楼、4#楼、11#楼、12#楼及地块地下室,用途为住宅、商业、车位、仓储。						

发证机关

昆明市呈贡区行政审批局

2026年 08月 11日