

商品房预售许可证明



预许 云字[20 26]第(481)号

春和序汐园II

项目,经审查,符合商品房

预售条件,准予预售,特发此证。

房地产开发企业	昆明跃泰置业有限公司					
售 房 单 位	昆明跃泰置业有限公司					
项目建设地点	昆明市呈贡区斗南街道				总建筑面积(m ²)	57039.2
批准预售栋号	1、地下室					
预售房屋总面积(m ²)	其中:住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)	
7563.9	6161.76	286.35	0	1115.79	0	商业、住宅
预售款监管银行	富滇银行股份有限公司昆明西苑支行 昆明市呈贡区住房和城乡建设局					
监 管 账 号	120871910010000001492					
备 注	土地使用权已办理抵押登记,抵押权利人为{富滇银行股份有限公司昆明西山支行}。本次预售为1#楼、1#楼对应区域非人防车位,用途为住宅、商业、车位。					

发 证 机 关 昆明市呈贡区行政审批局

2026 年 07 月 23 日