

商品房预售许可证明



预许 云字〔20 26〕第(456)号

春和序沙园I

项目,经审查,符合商品房

预售条件,准予预售,特发此证。

房地产开发企业	昆明跃泰置业有限公司						
售 房 单 位	昆明跃泰置业有限公司						
项目建设地点	昆明市呈贡区斗南街道				总建筑面积(m ²)	57039.2	
批准预售栋号	4幢、地下室						
预售房屋总面积(m ²)	其中:住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)		
4960.28	4298.5	0	0	661.78	0	住宅	
预售款监管银行	富滇银行股份有限公司昆明西苑支行			昆明市呈贡区住房和城乡建设局			
监 管 账 号	120871910010000001484						
备 注	土地使用权已办理抵押登记,抵押权利人为{富滇银行股份有限公司昆明西山支行}。本次预售为4#楼、4#楼对应区域非人防车位,用途为住宅,车位。						

发证机关

昆明市呈贡区行政审批局

2026 年 07 月 17 日