

商品房预售许可证证明

预售 云字[20 26]第(325)号

联大书山室雅墨香小区建设项目 VIII

项目,经审查,符合商品房

预售条件,准予预售,特发此证。



房地产开发企业	昆明中通世纪投资有限公司						
售房单位	昆明中通世纪投资有限公司						
项目建设地点	云南省昆明市呈贡区雨花街道联大书山室雅墨香小区建设项目				总建筑面积(m ²)		118933.51
批准预售栋号	1幢						
预售房屋总面积(m ²)	其中:住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)		
2288.45	0	1820.3	0	0	468.15	仓储、商业	
预售款监管银行	上海浦东发展银行股份有限公司昆明分行 昆明市呈贡区住房和城乡建设局						
监管账号	78110078801000001301						
备注	本次预售楼栋为1#楼,用途为商业、仓储。						

发证机关

昆明市呈贡区人民政府审批局

2026年 05月 28日

NO 1809495

云南省住房和城乡建设厅制