

商品房预售许可证证明

预售 云字〔20 26〕第（ 322 ）号

映悦雅筑小区IV

项目,经审查,符合商品房

预售条件,准予预售,特发此证。

房地产开发企业	昆明裕泰置业有限公司						
售房单位	昆明裕泰置业有限公司						
项目建设地点	昆明市呈贡区龙城街道办事处,东临玫瑰路、南临呈祥街。				总建筑面积(m ²)		66215.73
批准预售栋号	地下室、1幢						
预售房屋总面积(m ²)	其中:住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)		
	4627.38	3800.71	0	0	826.67	0	住宅
预售款监管银行	中国银行股份有限公司昆明市呈贡支行 昆明市呈贡区住房和城乡建设局						
监管账号	137195025316						
备注	本次预售为压楼、押楼对应区域非人防车位,用途为住宅、车位。						

发证机关

昆明市呈贡区人民政府 昆明市呈贡区行政审批局

2026年 05月 27日

No. 1909483

云南省住房和城乡建设厅制