



中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

编号 530114202602130101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 昆明市呈贡区行政审批局

发证日期 2026年02月13日



建设单位	昆明裕泰置业有限公司		
工程名称	映悦雅筑小区		
建设地址	昆明市呈贡区龙城街道办事处，东临玫瑰路、南临呈祥街，北临在建道路、西临规划道路。		
建设规模	66215.73平方米		
合同工期	614天	合同价格	9223.2506万元

参建单位

勘察单位	四川省欧荣岩土工程有限公司	项目负责人	邓洪燕
设计单位	四川新地平建筑设计咨询有限公司	项目负责人	郑龙
施工单位	昆明卓鼎建筑工程有限公司	项目负责人	谢春霖
监理单位	重庆创新建设监理有限公司	总监理工程师	杨伟
工程总承包单位		项目经理	

备注

计划开工日期: 2026年02月24日 计划竣工日期: 2027年10月30日  
2026年4月22日总监理工程师由“杨伟”变更为“贾秀成”。

注意事项:

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

# 建筑工程施工许可证附件

工程名称: 映悦雅筑小区

施工许可证编号: 530114202602130101

建设单位: 昆明裕泰置业有限公司

建设单位项目负责人: 孙锐

建设地址: 昆明市呈贡区龙城街道办事处, 东临玫瑰路、南临呈祥街, 北临在建道路、西临规划道路。

建筑工程项目明细单

名称	建筑面积或长度 (平方米/米)			层数	
	地上	地下		地上	地下
1#	3936.69	3936.69	0	16	1
2#	4127.6	4127.6	0	16	1
3#	2772.39	2772.39	0	11	1
4#	3860.8	3860.8	0	15	1
5#	6868.91	6868.91	0	15	1
6#	4126.49	4126.49	0	16	1
7#	7777.97	7777.97	0	16	1
8#	4126.49	4126.49	0	16	1
9#	8080.97	8080.97	0	16	1
10#	4126.49	4126.5	0	16	1
11#	3936.7	3936.69	0	16	1
地下室	12474.23	0	12474.23	0	1

总建筑面积: 66215.73

地上建筑面积: 53741.50

地下建筑面积: 12474.23

备注: 计划开工日期: 2026年02月24日 计划竣工日期: 2027年10月30日  
2026年4月22日总监理工程师由“杨伟”变更为“贾秀成”。



- 1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效