

商品房预售许可证证明

预许云字〔20 26〕第（ 204 ）号



映悦花园XIII

项目，经审查，符合商品房

预售条件，准予预售，特发此证。

房地产开发企业	昆明邦鸿置业有限公司						
售房单位	昆明邦鸿置业有限公司						
项目建设地点	云南省昆明市呈贡区龙城街道映悦花园					总建筑面积(m ²)	168923.16
批准预售栋号	15栋、地下室						
预售房屋总面积(m ²)	其中：住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)		
8497.45	7406.01	0	0	1091.44	0		住宅
预售款监管银行	中国建设银行股份有限公司昆明北京路支行 昆明市呈贡区住房和城乡建设局						
监管账号	53050197503600003032						
备注	土地用途为住宅、商业、办公、车库、其它。抵押权利人为(中国建设银行股份有限公司昆明北京路支行)。本次预售为15#楼。15#楼对园区城市人停车位。						

发证机关 昆明市呈贡区行政审批局

2026年 04月 09日