

商品房预售许可证证明



映悦花园 IX

项目,经审查,符合商品房

预售 云字〔20 25〕第(775)号

预售条件,准予预售,特发此证。

房地产开发企业	昆明邦鸿置业有限公司						
售 房 单 位	昆明邦鸿置业有限公司						
项目建设地点	云南省昆明市呈贡区龙城街道映悦花园				总建筑面积(m ²)		168923.16
批准预售栋号	11栋、地下室						
预售房屋总面积(m ²)	其中:住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)		
7440.65	7034.57	0	0	406.08	0	住宅	
预售款监管银行	中国建设银行股份有限公司昆明北京路支行 昆明市呈贡区住房和城乡建设局						
监 管 账 号	53050197503600002907						
备 注	土地使用者已办理抵押登记,抵押权利人为[中国建设银行股份有限公司昆明北京路支行]。本次预售为11#楼、11#楼附设区域非人防车位,用途为住宅车位。						

发证机关 昆明市呈贡区行政审批局

2025 年 11 月 14 日

Nº 1809460

云南省住房和城乡建设厅制