

商品房预售许可证证明

预许云字〔2025〕第(758)号

映悦花园VIII

项目,经审查,符合商品房

预售条件,准予预售,特发此证。

房地产开发企业	昆明邦鸿置业有限公司					
售房单位	昆明邦鸿置业有限公司					
项目建设地点	云南省昆明市呈贡区龙城街道映悦花园				总建筑面积(m ²)	168923.16
批准预售栋号	7栋、地下室					
预售房屋总面积(m ²)	其中:住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)	住宅
7058.7	6663.1	0	0	395.6	0	
预售款监管银行	中国建设银行股份有限公司昆明北京路支行					
监管账号	53050197503600002906					
备注	土地使用权已办妥抵押登记,预售权利人为(中国建设银行股份有限公司昆明北京路支行),本次预售为7#楼、7#楼对应区域非人防车位,用途为住宅、车库。					

发证机关

昆明市呈贡区人民政府批局

2025年11月07日

Nº 1809459

云南省住房和城乡建设厅制