

商品房预售许可证证明



预许 云字〔20 25〕第(610)号

联大书山室雅墨香小区建设项目 II 项目,经审查,符合商品房

预售条件,准予预售,特发此证。

房地产开发企业	昆明中通世纪投资有限公司						
售房单位	昆明中通世纪投资有限公司						
项目建设地点	云南省昆明市呈贡区雨花街道联大书山室雅墨香小区建设项目					总建筑面积(m ²)	118933.51
批准预售栋号	2幢、7幢、8幢						
预售房屋总面积(m ²)	其中:住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)		
16684.8	14783.1	0	0	0	1901.7	仓储、住宅	
预售款监管银行	昆明市呈贡区农村信用合作联社吴家营信用社 昆明市呈贡区住房和城乡建设局						
监管账号	0600079868899012						
备注	本次预售为2#楼、7#楼、8#楼,用途为住宅、仓储。						

发 证 机 关 昆明市呈贡区人民政府审批局

2025 年 09 月 16 日