

商品房预售许可证明



预许 云字〔20 25〕第(431)号

映悦花园 IV

项目,经审查,符合商品房

预售条件,准予预售,特发此证。

房地产开发企业	昆明邦鸿置业有限公司					
售房单位	昆明邦鸿置业有限公司					
项目建设地点	昆明市呈贡区龙城街道映悦花园			总建筑面积(m ²)		168923.16
批准预售栋号	16#楼、16#楼地下室					
预售房屋总面积(m ²)	其中:住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)	住宅
8317.16	6700.6	0	0	1616.56	0	
预售款监管银行	中国建设银行股份有限公司昆明北京路支行 昆明市呈贡区住房和城乡建设局					
监管账号	53050197503600002729					
备 注	土地使用权已办抵押登记,抵押权利人为(中国建设银行股份有限公司昆明北京路支行)。本次预售为16#楼、地下室(16#楼对应区域),用途为住宅、车位。					

发证机关

昆明市呈贡区行政审批局

2025 年 07 月 04 日

Nº 1809434

云南省住房和城乡建设厅制