

附件 1：呈贡区征收农用地片区综合地价（2025 年征求意见稿）

区片编号	区片范围描述	区片综合地价（元/亩）		
		区片标准	其中	
			土地补偿费 （40%）	安置补助费 （60%）
I	龙城街道： 城内社区（昆磨高速公路以西区域）、古城社区（昆磨高速公路以西区域）、龙街社区（昆磨高速公路以西区域）； 斗南街道： 斗南社区、江尾社区、梅子社区、小古城社区、殷联社区（昆磨高速公路以西区域；昆磨高速公路以东至跑王线以北区域）； 乌龙街道： 七步场社区（昆磨高速公路以西区域）、三岔口社区（昆磨高速公路以西区域）、上可乐社区（昆磨高速公路至昆洛公路以西区域）、松花铺社区、乌龙社区、下可乐社区； 雨花街道： 回回营社区（昆磨高速公路以西区域）、下庄社区（昆洛公路以西区域）、雨花社区（昆洛公路以西区域）	218900	87560	131340
II	龙城街道： 城内社区（昆磨高速公路以东区域）、古城社区（昆磨高速公路以东区域）、龙街社区（昆磨高速公路以东区域）； 斗南街道： 殷联社区（昆磨高速公路以东、跑王线以南区域）； 吴家营街道： 柏枝营社区、段家营社区、郎家营社区、刘家营社区、缪家营社区、前卫营社区、万溪冲社区、王家营社区、中庄社区； 乌龙街道： 七步场社区（昆磨高速公路以东区域）、三岔口社区（昆磨高速公路以东区域）、上可乐社区（昆磨高速公路至昆洛公路以东区域）； 洛龙街道： 白龙潭社区、洛龙社区、吴家营社区； 雨花街道： 回回营社区（昆磨高速公路以东区域）、下庄社区（昆洛公路以东区域）、雨花社区（昆洛公路以东区域）	187100	74840	112260

