

商品房预售许可证证明

预售 云字〔20 25〕第（ 374 ）号

滇池澜庭（A区、B区）XII

项目，经审查，符合商品房

预售条件，准予预售，特此证。

房地产开发企业	昆明海纳城市发展建设有限公司					
售房单位	昆明海纳城市发展建设有限公司					
项目建设地点	云南省昆明市呈贡区斗南街道					总建筑面积(m ²)
批准预售栋号	3-B幢					201485.24
预售房屋总面积(m ²)	其中：住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)	商业、办公
5590.36	0	1052.94	4537.42	0	0	
预售款监管银行	中国建设银行股份有限公司昆明滇龙支行					
监管账号	53050192503700001179					
备注	本次预售楼栋为澜庭(B区)3-B#楼，用途为商业、办公。					

发证机关

昆明市呈贡区行政审批局

2025 年 06 月 16 日