

昆明市呈贡区建设工程 竣工验收备案证明书

呈质备（2024）20 号

根据国务院《建设工程质量管理条例》和住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》及《云南省建设工程竣工验收管理办法》等有关规定要求，呈贡区“龙一地块”城市棚户区 A7 地块改造项目竣工验收备案文件收集齐全，符合要求，予以备案，特发此证。

行政审批服务窗口
(昆明市呈贡区住房和城乡建设局备案专用章)

2024 年 10 月 22 日

工程名称	呈贡区“龙一地块”城市棚户区 A7 地块改造项目		
工程地址	呈贡区乌龙街道办事处东部		
工程规模	呈贡区“龙一地块”城市棚户区 A7 地块改造项目:规划核实总建筑面积 223837.72 m ² , 其中地上建筑面积 160888.42 m ² , 地下建筑面积 62949.30 m ² 。共 8 栋单体建筑, 其中 13 栋地上 30 层, 高度 93.9m; 14 栋地上 32 层, 高度 99.9m; 15 栋地上 18 层, 高度 57.3m; 16 栋地上 18 层, 高度 57.3m; 17 栋地上 32 层, 高度 99.0m; 18 栋地上 32 层, 高度 99.0m; 19 栋地上 32 层, 高度 99.0m; 20 栋地上 30 层, 高度 93.9m。地下室地下 2 层。基础类型为旋挖灌注桩+筏板基础, 结构类型为剪力墙。		
竣工验收时间	2024 年 10 月 22 日		
建设单位	昆明春融房地产开发有限公司	项目负责人	王红林
勘察单位	云南建投第一勘察设计有限公司	项目负责人	刘克文
设计单位	昆明民用建筑设计研究院有限公司	项目负责人	林熠
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	项目负责人	张玉国
监理单位	昆明建设咨询管理有限公司	项目负责人	刘天卫
检测单位	昆明市呈贡区城投建筑工程质量检测中心有限公司（实体/专项） 云南双翔建设检测技术有限公司（室内/功能性检测） 昆明市呈贡区城投建筑工程质量检测中心有限公司（见证）	项目负责人	张云鹏 王博庆 李双文
备案机构	监督登记号:呈质监复（2022）1 号		
注意事项: 一、 建设单位持本证方可将已竣工验收备案的建设工程进行权属登记。 二、 本证加盖建设工程竣工验收备案专用章后方为有效。 三、 未经发证单位许可, 本证不得随意变更; 如有遗失或损毁, 应及时向备案机关申请补办。			

本表一式 6 份, 施工、监理各一份, 建设单位、备案机构各二份。