

商品房预售许可证明



悦彩云花园二期VI

预许云字〔20 25〕第（ 150 ）号

项目，经审查，符合商品房

预售条件，准予预售，特发此证。

房地产开发企业	昆明冠泰置业有限公司						
售房单位	昆明冠泰置业有限公司						
项目建设地点	昆明市呈贡区洛龙街道洛龙社区旁					总建筑面积(m ²)	173506.67
批准预售标号	20幢						
预售房屋总面积(m ²)	其中：住宅(m ²)	商业(m ²)	办公(m ²)	车库(m ²)	其它(m ²)	商业、住宅	
14276.92	13966.33	321.59	0	0	0		
预售款监管银行	交通银行股份有限公司云南省分行 昆明市呈贡区住房和城乡建设局						
监管账号	531890991013001969415						
备注	土地使用权人：冠泰置业有限公司，抵押权利人为（交通银行股份有限公司云南省分行）。 本次预售房屋用途：住宅、商业。						

发证机关

昆明市呈贡区行政审批局

2025 年 03 月 11 日

Nº 1509421

云南省住房和城乡建设厅制