

附件 2:

呈贡区财政支出绩效管理结果整改报告书

项目单位	云南省数字经济开发区管理委员会	项目名称	云南省数字经济开发区管理委员会呈贡区 2022 年其他城乡社区支出部分项目
联系人	马仲欢	联系电话	67487925
整改情况	1. 针对问题 1 “未对入驻企业项目指标完成情况进行年度考核” 整改情况: 原因分析: 2022 年未按《入驻协议》要求对入驻企业项目指标完成情况开展年度考核, 主要有以下三方面因素: 一是依据昆政发〔2022〕11 号文件第十六条, 2022 年纳入租金扶持的 43 家企业均在政策扶持范围内, 享受三年租金全额扶持。二是 2022 年入驻的 43 家企业带动就业约 500 人, 上缴税收 1831.35 万元。三是受当年税收政策及疫情影响, 大部分企业达不到协议约定的考核指标。由于疫情期间供应链受阻、消费市场萎缩以及线下业务拓展受限等多重不利因素交织, 数字经济产业类企业面临着严峻的经营困境, 成本攀升、营收下滑成为了行业内的普遍现象, 园区不少企业甚至陷入了资金周转的艰难处境, 生存压力骤增。为缓解企业资金压力、降低企业运营成本, 开发区管委会与昆明智投公司秉持共渡难关的理念, 未对入驻企业进行考核, 以推动企业持续发展和产业升级。 整改情况: 随着经济形势回暖、市场环境稳定, 2024 年 11 月, 开发区管委会督促昆明智投公司依据相关通知和《入驻协议》要求, 全面、深入、公正地对 2023 年入驻企业项目指标完成情况展开年度考核工作。 2. 针对问题 2 “项目工程进度滞后” 整改情况: 原因分析: 受市场大环境经济下行的冲击, 中国数码港科技有限公司资金链出现问题, 调整了项目投资计划, 项目建设的进度放缓。 整改情况: 2024 年以来, 开发区管委会相关领导先后两次赴北京中国数码港总部拜访, 就项目推进进行沟通交流, 多次召开政企座谈会, 协调解决项目建设存在的困难和问题, 推进项目早日建成投产。对于数码港剩余未动工地块, 开发区管委会多次推荐企业与其		

洽谈协商，力争尽快盘活未开发地块。

3.针对问题2“部分项目绩效指标设置不合理”整改情况:

(1) 昆明数码港国际软件园项目:

受市场大环境经济下行的冲击，中国数码港科技有限公司资金链出现问题，调整了项目投资计划，项目建设的进度放缓。与预期绩效目标存在差距，在编制具体绩效目标时开发区管委会立足项目实际进度相关情况编报当年预计完成绩效目标情况，故出现与项目初始设定绩效目标不匹配情况，下一步开发区管委会将督促项目单位积极落实绩效目标实现，同时协调解决项目建设存在的困难和问题，推进项目早日建成投产。

(2) 数字产业大厦入驻企业截至 2022 年底房屋租金项目: 三级指标“水电能源节约率”存在缺陷，既未明确计算方式、比较对象与比较期间，评价组经分析发现该指标数据获取难度大，致使其不清晰、难以衡量与量化。在后续绩效评价指标填报工作中，将依据项目实际状况设定特色鲜明、可衡量且可量化的绩效指标，保证指标与项目目标高度契合，能精准反映项目绩效水平，实现项目支出绩效指标的科学设计。

4. 针对问题4“项目产出质量未达到预期”整改情况:

原因分析: 数字产业大厦入驻企业房屋租金项目中，2023 年入驻企业数下降较大，未达到预期目标。由于疫情因素，数字经济产业遭受冲击。供应链受阻、消费市场萎缩和线下业务拓展受限等因素影响，数字经济企业经营困难，成本上升、营收下滑，资金周转艰难，潜在创业者和投资者也更加谨慎，导致数字经济产业新增市场主体数量减少，市场活力与创新动力不足。在此情况下，数字产业大厦招商引资面临巨大挑战。意向企业延迟或搁置扩张计划，部分入驻企业因经营困难退租或缩编，大厦空置率上升，招商进度放缓。

整改情况: 通过优化营商环境、拓展招商渠道、精准对接项目等措施，积极引进高成长性和创新性的优质企业，提升入驻企业增长率，确保项目资金精准高效使用，推动企业发展、产业升级和区域经济增长，助力企业和地方经济发展。

项目单位负责人（签字） 	主管部门意见  主管部门（盖章） 2024年12月20日
 项目单位（盖章） 2024年12月20日	

注：请对照《绩效评价报告》中提出的存在问题进行认真整改后填写。

