

昆明市呈贡区建设工程 竣工验收备案证明书

呈质备（2024）18号

根据国务院《建设工程质量管理条例》和住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》及《云南省建设工程竣工验收管理办法》等有关规定要求，**樾云苑（KCC2017-9-A7地块）（三期）**竣工验收备案文件收集齐全，符合要求，予以备案，特发此证。

行政审批服务窗口
（昆明市呈贡区住房和城乡建设局备案专用章）

2024年9月30日

工程名称	梹云苑（KCC2017-9-A7 地块）（三期）		
工程地址	昆明市呈贡区吴家营片区东部		
工程规模	梹云苑（KCC2017-9-A7 地块）（三期）：规划核实总建筑面积 34426.64 m²，其中地上建筑面积 12349.14 m²，地下建筑面积 22077.50 m²。共 3 栋单体建筑，1#楼、3#楼、4#楼均为地上 8 层，地下 1 层；纯地下室 1 层。地上建筑高度 24m。基础类型为桩基承台基础，结构类型为剪力墙结构。		
竣工验收时间	2024 年 9 月 30 日		
建设单位	昆明启平置业有限公司	项目负责人	刘鑫
勘察单位	云南建投第一勘察设计有限公司	项目负责人	杨纬卿
设计单位	洲宇设计集团股份有限公司	项目负责人	林血春
施工单位	中建二局第三建筑工程有限公司	项目负责人	冷胜
监理单位	云南科禹建设管理咨询有限公司	项目负责人	黄弢
检测单位	云南金驰建筑工程质量检测有限公司（实体/专项/见证）	项目负责人	马勇
备案机构	监督登记号：呈质监[2020]40 号		
注意事项： 一、建设单位持本证方可将已竣工验收备案的建设工程进行权属登记。 二、本证加盖建设工程竣工验收备案专用章后方为有效。 三、未经发证单位许可，本证不得随意变更；如有遗失或损毁，应及时向备案机关申请补办。			

本表一式 6 份，施工、监理各一份，建设单位、备案机构各二份。