附件4-2:

兴呈路（石龙路-呈祥街）改扩建项目支出绩效报告（自评）

一、项目基本情况

（一）项目概况

为强力推进呈贡区“东提西进”战略，拓宽城市空间，完善城市配套，实施“通堵点”行动，全面改善新老城区交通大动脉畅通工程，促进国民经济和社会发展，维护公共利益，龙城街道按照区委、区政府工作安排部署，开展了呈贡区兴呈路（石龙路-呈祥街）改扩建工程项目涉及街道辖区的征地拆迁工作。

项目位于呈贡区斗南片区南侧地块，北起于石龙路，南起于呈祥街，道路全长1181.539m，为城市主干路，双向6车道，设计速度为50km/h，红线宽50m。项目共有5个平交口，其中“十”字路口有4个，“T”字路口有1个。建设内容为道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程、综合管线工程以及无障碍等配套设施。

1. 绩效目标设定及指标完成情况

呈贡区兴呈路（石龙路-呈祥街）改扩建项目征地拆迁补偿安置工作目前已完成土地征收公告的发布、国有土地、集体土地的现状调查、社会稳定风险评估、文物调查、人调等前期工作。现国有土地已完成征收方案（征求意见稿）的公告，集体土地已完成土地征收方案的公告及土地的报批组件工作，并分别于2023年1月15日、4月7日取的省级、市级的征用地批复，集体土地及地上房屋征迁补偿安置方案已编制上会，现正修改完善。

经调查，兴呈路（石龙路-呈祥街）改扩建工程涉及国有土地地上建（构）筑物东侧有11宗，西侧有3宗（含永昌冷库），东西两侧国有土地共29.94亩（证载面积）,集体土地共26亩，民房共59宗、169人(其中农业人口162人，非农人口7人)。

按照土地征收补偿相关流程需要，龙城街道采用公开招投标方式招选了第三方勘测定界服务单位、社会稳定风险评估服务单位、文物调查服务单位、专项法律服务单位、审计服务单位及拆迁拆除服务单位。其中社会稳定风险评估单位及文物调查服务单位已于2022年完成服务并提交服务成果。

1. 项目资金使用及管理情况

上述第三方服务单位除审计服务单位未进场开展服务外，其他第三方服务单位均已进场，服务费用于2023年使用一般债券用于清偿政府拖欠企业账款资金支付，龙城街道严格按照相关要求申请、拨付资金。详细情况为：勘测定界服务支付云南省地矿测绘院有限公司16.8万元，社会稳定风险评估服务支付云南景天房地产土地资产评估有限公司6.8万元，文物调查服务支付云南集群建筑设计有限公司8万元，专项法律服务支付建纬（昆明）律师事务所20万元。

三、项目组织实施情况

2022年3月16日对呈贡区兴呈路（石龙路-呈祥街）拆迁拆除工程勘测定界、社会稳定风险评估报告编制、跟踪审核服务、文物调查评估服务、法律咨询服务开标，招选上述五项第三方服务单位，2022年3月24日完成呈贡区兴呈路（石龙路-呈祥街）西侧的勘测定界工作，3月25日完成呈贡区兴呈路（石龙路-呈祥街）西侧地上建（构）筑物的测绘工作，2022年4月12日发布呈贡区兴呈路（石龙路-呈祥街）拆迁拆除工程动迁单位的招标公告，5月7日，张贴《土地预征收公告》、《土地征收公告》，5月17日，到社区召开兴呈路（石龙路-呈祥街）改扩建工程征地拆迁工作动员大会，并开展兴呈路（石龙路-呈祥街）改扩建工程东侧的勘测定界及测绘工作，5月18日，街道联联合区交运、区文旅、区城管、区城更、区城投、文调单位及专家实地勘察张氏宅院，召开《兴呈路（石龙路至呈祥街）地上历史文化遗产调查评估报告》专家咨询会，5月20日，联合公证单位张贴《关于呈贡区兴呈路（石龙路-呈祥街）改扩建项目国有土地上房屋征收范围的公告》，5月24日，联合区自然资源局、区城更局、兴呈路（石龙路-呈祥街）改扩建项目征地拆迁涉及国有单位召开工作会，对国有土地地上建（构）筑物进行调查测绘，并对历史文化遗产调查结果进行公示，5月26日，组织区交通运输局、区自然资源局、区城更局、区财政局、区司法局、区住建局、区城管局、区审计局、区城投及法律服务、测绘、动迁、风评、审计、勘测等单位召开呈贡区兴呈路（石龙路-呈祥街）改扩建项目国有土地上房屋征收补偿方案论证会，对呈贡区兴呈路（石龙路-呈祥街）改扩建项目国有土地上房屋征收补偿方案进行论证。

2023年1月15日、4月7日分别取的了省级、市级的征用地批复。

目前街道正积极配合区自然资源局、区城更局做好相关补偿方案的编制工作，待工作方案明确，将严格按照国有土地、集体土地的征收补偿流程开展后续工作。

四、项目绩效情况

项目的有效性：兴呈路（石龙路-呈祥街）是区域南北向通向主城区主要交通主干道，也是片区的重要货运通道，对区内交通起到集散作用，使道路沿线各功能分区的交通出行更加快捷，方便。项目同彩云路、环湖东路是昆磨高速以西骨架路网的重要组成部分，与相邻道路构成呈贡斗南区道路网络系统。其建设一方面可以满足不同功能分区之间交通联系需求，形成路网骨架，便于外部交通的进入；另一方面，对区内交通起到集散作用，满足功能分区内部交通联系需求，使道路沿线各功能分区的交通出行更加快捷、方便，从而发挥整体优势，为区域经济的进一步发展、腾飞奠定坚实基础，满足区域经济发展的迫切需要。

项目的可持续性：兴呈路（石龙路-呈祥街）改扩建项目目前纳入呈贡区龙街村片区城中村改造项目红线范围内，由呈贡区龙街村片区城中村改造项目指挥部负责征收实施。项目指挥部将持续研究制定项目范围内涉及规划、设计、筹资、拆迁等重要工作方案，负责具体实施项目前期、征地拆迁、回迁安置等相关工作。

五、存在的问题

无

六、其他需要说明的问题

街道将积极配合区自然资源局、区城更局做好《呈贡区兴呈路（石龙路-呈祥街）改扩建项目国有土地上房屋征收补偿方案》等方案的编制工作，待工作方案明确，将严格按照国有土地、集体土地的征收补偿流程开展后续工作。