

昆明市呈贡区建设工程 竣工验收备案证明书

呈质备〔2023〕24号

根据国务院《建设工程质量管理条例》和住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》及《云南省建设工程竣工验收管理办法》等有关规定要求，绿地东海岸花园 KCC2011-34 号地块海悦豪苑一期（一）项目竣工验收备案文件收集齐全，符合要求，予以备案，特发此证。

行政审批服务窗口
(昆明市呈贡区住房和城乡建设局备案专用章)

2023 年 12 月 25 日

工程名称	绿地东海岸花园 KCC2011-34 号地块海悦豪苑一期（一）项目		
工程地址	昆明市呈贡区斗南片区		
工程规模	绿地东海岸花园 KCC2011-34 号地块海悦豪苑一期（一）项目：规划核实总建筑面积 84335.27 m ² ，其中地上建筑面积 69537.77 m ² ，地下建筑面积 14797.50 m ² 。共 5 栋，包括 1#楼建筑面积 14479.22 m ² ，地上 30 层，地下 1 层，建筑高度 88.40m；2#楼建筑面积 15422.20 m ² ，地上 32 层，地下 1 层，建筑高度 94.20m；3#楼建筑面积 21380.49 m ² ，地上 33 层，地下 1 层（不含夹层），建筑高度 96.30m；5#楼建筑面积 17072.17 m ² ，地上 34 层，地下 1 层（不含夹层），建筑高度 99.65m；入户大堂，建筑面积 1162.96 m ² ，地上 2 层，建筑高度 10.55m；出地面楼梯间及风井，建筑面积 20.73 m ² ；一期（一）地下室，建筑面积 14797.50 m ² ，地下 1 层。结构类型为：剪力墙、框架-剪力墙结构。		
竣工验收时间	2023 年 12 月 24 日		
建设单位	云南颐岭置业有限公司	项目负责人	何进良
勘察单位	云南地质工程勘察设计研究院有限公司	项目负责人	吴升伟
设计单位	云南省设计院集团有限公司	项目负责人	王宇舟
施工单位	江苏省建筑工程集团第二工程有限公司	项目负责人	李恩凤
监理单位	云南天启建设工程咨询有限公司	项目负责人	许尚飞
检测单位	云南滇信工程质量检测有限公司（实体/专项） 云南滇信工程质量检测有限公司（室内/功能性检测） 昆明呈贡区域投建筑工程质量检测中心有限公司（见证）	项目负责人	曾让忠 曹学明 李双文
备案机构	监督登记号：呈质监（2021）1 号、呈质监变（2021）1 号		
注意事项： 一、建设单位持本证方可将已竣工验收备案的建设工程进行权属登记。 二、本证加盖建设工程竣工验收备案专用章后方为有效。 三、未经发证单位许可，本证不得随意变更；如有遗失或损毁，应及时向备案机关申请补办。			

本表一式 6 份，施工、监理各一份，建设单位、备案机构各二份。