

中华人民共和国  
建 筑 工 程  
施 工 许 可 证

( 正 本 )

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

建筑工程施工许可证



编号

5301212009110101-SX-001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 昆明市呈贡区行政审批局

发证日期 2020年09月11日



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                  |           |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| 建设单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 昆明新都置业有限公司                                                                                                                                       |           |               |
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 龙四地块城市棚户区改造项目（A3、A4 地块）                                                                                                                          |           |               |
| 建设地址                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 呈贡区吴家营社区旁（景明北路与宝珠街岔口东南角）                                                                                                                         |           |               |
| 建设规模                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 85419.49 m²                                                                                                                                      | 合同价格      | 21689.7995 万元 |
| 勘察单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司                                                                                                                            |           |               |
| 设计单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 云南省设计院集团有限公司; 昆明官房建筑设计有限公司                                                                                                                       |           |               |
| 施工单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 山河建设集团有限公司                                                                                                                                       |           |               |
| 监理单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 云南新迪建设工程项目管理咨询有限公司                                                                                                                               |           |               |
| 勘察单位项目负责人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 龚宪伟                                                                                                                                              | 设计单位项目负责人 | 陈荔晓; 黄建国      |
| 施工单位项目负责人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 刘明刚                                                                                                                                              | 总监理工程师    | 李学献           |
| 合同工期                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 开工日期:2020 年 09 月 03 日 竣工日期:2023 年 09 月 03 日                                                                                                      |           |               |
| 备注                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2023 年 11 月 2 日建设单位项目负责人由“赵正祥”变更为“赵为虎”; 总监理工程师由“李学献”变更为“蔡计旺”; 建设单位名称由“昆明新都置业有限公司”变更为“昆明新置投资发展有限公司”; 合同工期（竣工时间）由 2023 年 9 月 3 日延期至 2024 年 9 月 3 日 |           |               |
| 注意事项:<br><br>一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。<br>二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。<br>三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。<br>四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。<br>五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。<br>六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。<br>七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。 |                                                                                                                                                  |           |               |

N9 0031055

中华人民共和国  
建 筑 工 程  
施工许可证

(副本)

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号

5301212009110101-SX-001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 昆明市呈贡区行政审批局

发证日期 2020年09月11日



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                              |           |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| 建设单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 昆明新都置业有限公司                                                                                                                   |           |               |
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 龙四地块城市棚户区改造项目（A3、A4地块）                                                                                                       |           |               |
| 建设地址                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 呈贡区吴家营社区旁（景明北路与宝珠街岔口东南角）                                                                                                     |           |               |
| 建设规模                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 85419.49 m²                                                                                                                  | 合同价格      | 21689.7995 万元 |
| 勘察单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司                                                                                                        |           |               |
| 设计单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 云南省设计院集团有限公司;昆明官房建筑设计有限公司                                                                                                    |           |               |
| 施工单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 山河建设集团有限公司                                                                                                                   |           |               |
| 监理单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 云南新迪建设工程项目管理咨询有限公司                                                                                                           |           |               |
| 勘察单位项目负责人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 龚宪伟                                                                                                                          | 设计单位项目负责人 | 陈荔晓;黄建国       |
| 施工单位项目负责人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 刘明刚                                                                                                                          | 总监理工程师    | 李学献           |
| 合同工期                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 开工日期:2020年09月03日 竣工日期:2023年09月03日                                                                                            |           |               |
| 备注                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2023年11月2日建设单位项目负责人由“赵正祥”变更为“赵为虎”;总监理工程师由“李学献”变更为“景计旺”;建设单位名称由“昆明新都置业有限公司”变更为“昆明新置投资发展有限公司”;合同工期（竣工时间）由2023年9月3日延期至2024年9月3日 |           |               |
| 注意事项:<br><br>一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。<br>二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。<br>三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。<br>四、本证自发证之日起三个月内应予施工;逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。<br>五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。<br>六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。<br>七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。 |                                                                                                                              |           |               |

Nº 0031055