施工合同

发包方（简称甲方）：昆明市生态环境局呈贡分局工会委员会

承包方（简称乙方）：云南云掌门建设工程有限公司

工程名称：昆明市生态环境局呈贡分局工会委员会职工之家新建更衣室项目

合同签订时间：2023 年 10 月 9 日

合同签订地点：云南省昆明市呈贡区惠景园 D7 栋 20 楼

国家工商行政管理局

制定

中华人民共和国建设部

施工合同

发包人（全称）昆明市生态环境局呈贡分局工会委员会

承包人（全称）云南云掌门建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：昆明市生态环境局呈贡分局工会委员会职工之家新建更衣室项目

工程地点：云南省昆明市呈贡区惠景园 D7 栋 20 楼

工程内容：工程量清单及现场认量单所示内容范围

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单

三、合同工期：

开工日期：2023 年 10 月 9 日，

竣工日期：2023 年 10 月 19 日，合同工期总日历天数：10 天

四、质量标准

工程质量标准： 合格，符合验收标准

五、项目报价单

云掌门建设工程有限公司报价单					
序号	工程项目	工程量	单位	单价	合价
一	新建工程				小计
1	更衣间隔墙	17.42	㎡	148.00	2,578.16
2	成品木门	2.00	樘	580.00	1,160.00
3	打磨	30.00	㎡	5.00	150.00
4	腻子粉	30.00	㎡	15.00	450.00
5	乳胶漆	30.00	㎡	12.00	360.00
6	垃圾清运	1.00	项	160.00	160.00
7	踢脚线（不锈钢）	25.00	m	35.00	875.00
二	新建工程				小计
1	挂钩	6.00	个	35.00	210 .00
2	换衣凳	2.00	个	260.00	520.00
3	镜子	1.00	项	380.00	380.00
4	置物桌	1.00	项	1,360.00	1,360.00
三	施工措施费				
1	开荒保洁	1.00	项	400.00	400.00
2	管理费	1.00	项	98.31	98.31
3	税费	1.00	项	5.56%	511.69
工程直接费	9203.16（玖仟贰佰零叁元壹角陆分）				

五、合同价款

金额：￥：9203.16元 大写：玖仟贰佰零叁元壹角陆分

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：1、本合同协议书， 2、单价询价报价或预算书，双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工并保证竣工时间。

九、合同价款与支付

1、本合同为采用计量单价合同，以实际工程量进行结算执行。

2、验收合格结算：双方约定：工程完成验收后15个工作日内一次性付清所有工程款。

十、工程变更 无

十一、安全施工

施工过程中发生的任何安全问题由承包方全权负责。

十二、合同生效

合同订立时间：2023年10月9日

本合同一式四份、双方各执两份，本合同双方约定签订后生效。

十三、

发包人：昆明市生态环境局呈贡分局工会委员会

（公章）

法定代表人或委托人：

地址：云南省昆明市呈贡区惠景园 D7 栋 20 楼

电话：0871-67494889

传真：

开户信息：昆明市生态环境局呈贡分局工会委员会

统一信用代码：81530114MC33891585

承包人：云南云掌门建设工程有限公司

（公章）

法定代表人或委托人：

地址：云南省昆明市呈贡区乌龙街道滇池星城中央广场 4-19 号商铺