呈贡区中通世纪商务中心部分房源改建为保障性租赁住房项目联审信息公示

根据《昆明市人民政府办公室关于印发昆明市保障性租赁住房建设实施方案（试行）的通知》（昆政办〔2022〕21号）的有关规定，我局于2022年9月20日组织了相关部门对项目进行联审。按照相关要求，现将项目信息进行公示如下：

**一、建设单位：**昆明中通世纪投资有限公司

**二、项目地址：**昆明市呈贡区彩云南路与联大街交叉口东南角（地铁一、四号线换乘站联大街站C出口）

**三、建设模式：**改建，公寓、办公改建为保障性租赁住房

**四、运营管理期限：**不少于8年

**五、建设内容：**中通世纪商务中心为昆明中通世纪投资有限公司购置土地进行开发建设并持有产权的房源，其中改建保障性租赁住房1,382套，为：18栋700套、19栋682套。总建筑面积为67820.74㎡，其中loft公寓建筑面积1368.43平方米，平层公寓建筑面积66452.31平方米，建筑面积为70平方米以下套数为1260套，占总套数的91.17%，70平方米以上套数为122套，占总套数的8.83%。

**六、公示日期：**2022年9月23日—2022年9月29日（5个工作日）。

公示期内如有异议，向昆明市呈贡区住房和城乡建设局反映。

地址：昆明市呈贡区兴呈路4800号三楼住房保障局办公室

联系电话：0871-67482486

昆明市呈贡区住房和城乡建设局

2022年9月23日