

# 昆明市呈贡区行政审批局文件

呈行审复〔2022〕37号

---

## 昆明市呈贡区行政审批局 关于卓越晴翠花园项目周边市政道路工程 建设项目初步设计的批复

昆明滇池置业有限责任公司：

你公司申报的关于“卓越晴翠花园项目周边市政道路工程建设项目初步设计审查申请”及相关材料收悉。我局于2022年8月4日组织专家组及相关部门就该项目召开了初步设计评审会，并形成专家及专家组意见。设计单位中都工程设计有限公司根据审查意见对初步设计进行了修改和调整。经修改调整后基本达到初步设计编制阶段的深度和质量要求，审查通过该初步设计。现批复如下：

## 一、项目选址位置

本项目位于呈贡区斗南片区。北侧以规划 274 号路为界，南侧以石龙路为界；西侧接至已建成的环湖路，经过已建成的古滇路，东侧接至花都路。

## 二、建设规模与道路建设标准

274 号路(87 号路-古滇路段)道路起点与规划 87 号路相交，终点位于已建成的古滇路。道路全长 180.085m，道路红线宽 20m，设计速度 20km/h，道路等级为城市支路，双向二车道，道路设计使用年限为 10 年；

77 号路（环湖路-花都路段）道路起点与环湖路相交，经过古滇路，终点位于花都路。道路全长 928.497m，道路红线宽 30m，设计速度 30km/h，道路等级为城市次干路，双向四车道，道路设计使用年限为 15 年；

70 号路（环湖路-花都路段）道路起点与环湖路相交，经过古滇路，终点位于花都路。道路全长 950.284m，道路红线宽 20m，设计速度 20km/h，道路等级为城市支路，双向二车道，道路设计使用年限为 10 年；

270 号路（环湖路-273 号路段）道路起点与环湖路相交，经过古滇路，终点位于规划建设的 273 号路。道路全长 750.17m，道路红线宽 30m，设计速度 30km/h，道路等级为城市次干路，双

向四车道，道路设计使用年限为 15 年；

271 号路（86 号路-273 号路段）道路起点与规划建设的 86 号路相交，经过古滇路，终点位于规划建设的 273 号路。道路全长 560.266m，道路红线宽 20m，设计速度 20km/h，道路等级为城市支路，双向二车道，道路设计使用年限为 10 年；

86 号路（77 号路-石龙路段）道路起点与规划建设的 77 号路相交，终点位于石龙路。道路全长 813.488m，道路红线宽 30m，设计速度 30km/h，道路等级为城市次干路，双向四车道，道路设计使用年限为 15 年；

87 号路（274 号路-石龙路段）道路起点与规划建设的 274 号路相交，终点位于石龙路。道路全长 1078.614m，道路红线宽 20m，设计速度 20km/h，道路等级为城市支路，双向二车道，道路设计使用年限为 10 年；

273 号路（77 号路-石龙路段）道路起点与规划建设的 77 号路相交，终点位于石龙路。道路全长 817.835mm，道路红线宽 20m，设计速度 20km/h，道路等级为城市支路，双向二车道，道路设计使用年限为 10 年；

花都路（77 号路-70 号路段）道路起点与规划建设的 77 号路相交，终点位于规划建设的 70 号路。道路全长 221.604mm，道路红线宽 40m，设计速度 40km/h，道路等级为城市主干路，双

向四车道，道路设计使用年限为 20 年。

### 三、工程设计

#### （一）道路设计

原则同意建设项目道路的平、纵、横断面、交叉口设计及路基、路面结构设计方案。

#### （二）交通工程设计

原则同意建设项目交通设计方案，建议施工图设计前与交通管理部门对接并编制交通管理专册报批。

#### （三）排水设计

原则同意该新建道路采用“雨、污完全分流制”的工程排水体制。

#### （四）绿化及海绵城市设计

原则同意该项目道路景观绿化工程设计和海绵城市工程设计方案，严格按照《昆明市城市道路绿化设计规范》以及国家、省、市有关海绵城市相关的规范标准进行设计。

#### （五）照明

原则同意该项目各条道路照明设计，道路照明标准设计，照度标准、灯具布置、导线敷设等基本符合《城市道路照明设计标准》CJJ45-2015 对城市照明的要求。

#### （六）市政综合管线设计

原则同意该建设项目的供水、排水、电力、通讯、燃气等综合管线的设计方案。

#### 四、项目概算投资和资金来源

该项目总投资 23486.38 万元。其中,工程建安费用 18839.80 万元;工程建设其他费用 2096.63 万元;工程预备费用 1046.82 万元;建设期利息 1503.13 万元。资金来源为企业自筹。

#### 五、其他

根据国家有关法律法规规定,该工程施工图设计文件经审查合格后方可使用。

此复。

昆明市呈贡区行政审批局

2022年9月9日



---

抄送: 昆明市呈贡区住房和城乡建设局

---

昆明市呈贡区行政审批局办公室

2022年9月9日印发

---

