

# 商品房预售许可证证明



卓越晴翠花园一期A8地块项目V

预许 云字[2022]第(338)号

项目,经审查,符合商品房

预售条件,准予预售,特发此证。

|                          |                           |                     |                     |                     |                     |                        |
|--------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| 房地产开发企业                  | 昆明卓明置业有限公司                |                     |                     |                     |                     |                        |
| 售房单位                     | 昆明卓明置业有限公司                |                     |                     |                     |                     |                        |
| 项目建设地点                   | 呈贡区斗南片区                   |                     |                     |                     |                     | 总建筑面积(m <sup>2</sup> ) |
| 批准预售栋号                   | 4幢、6幢                     |                     |                     |                     |                     | 93823.23               |
| 预售房屋总面积(m <sup>2</sup> ) | 其中:住宅(m <sup>2</sup> )    | 商业(m <sup>2</sup> ) | 办公(m <sup>2</sup> ) | 车库(m <sup>2</sup> ) | 其它(m <sup>2</sup> ) |                        |
| 15796.18                 | 15145.29                  | 650.89              | 0.00                | 0.00                | 0.00                |                        |
| 预售款监管银行                  | 中国光大银行股份有限公司昆明国贸支行        |                     |                     |                     |                     |                        |
| 监管账号                     | 39700188000118218         |                     |                     |                     |                     |                        |
| 备注                       | 本次预售为A8地块4#、6#楼,用途为住宅、商业。 |                     |                     |                     |                     |                        |

发证机关

昆明市呈贡区行政审批局

2022年 04 月 15 日

N° 1810496

云南省住房和城乡建设厅制



扫描全能王 创建