中共昆明市呈贡区委宣传部
呈贡区文化产业购买服务合同

甲方（委托方）：中共昆明市呈贡区委宣传部

地址：昆明市呈贡区祥和街547号（公安大楼九楼）

乙方（受托方）：云南世博旅游文化产业有限公司

地址：云南省昆明市盘龙区白龙路375号世博大楼1幢7层704-709号

根据“中共昆明市呈贡区委宣传部呈贡区文化产业服务采购竞争性谈判项目”的招标结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《合同法》的规定，经甲乙双方友好协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下，双方共同恪守。

第一条：服务内容

服务内容：2020年中共昆明市呈贡区委宣传部呈贡区文化产业服务

服务要求：在呈贡区委宣传部的指导监督下，全面配合履行中共呈贡区委宣传部文化文产科工作职责，协助完成区委、区政府对全区文化产业年度目标任务的考核和上级主管部门单位下达的文化产业相关工作任务，全面助力呈贡区文化产业快速、健康发展。

具体工作内容：

（一）配合完成市级下达区级有关文化产业的各项目标任务。

扫描全能王 创建

（二）配合完成区委、区政府下达给区委宣传部有关文产工作任务。

（三）完成区委宣传部文化文产科日常工作任务。

（四）按照要求配备2名专职人员并按照区委宣传部的工作纪律开展工作。

（五）配合制定呈贡区文化创意发展等政策文件的编撰工作，整理完善呈贡区文产工作相关规章制度，制定并完善工作流程；并协助推进呈贡区促进文化产业发展的相关政策措施的贯彻落实。

（六）配合完成呈贡区年度规模以上文化企业孵化、培育、挖掘及申报入库工作。

（七）协助做好呈贡区文产财政资金规划及使用工作，通过资金杠杆效应撬动呈贡区文化企业发展。

（八）借助乙方公司资源，邀请资质高校、企业等相关专家，为呈贡区开展文化创意产业专项资金项目评审、文化创意产业培训及调研等工作，为文化创意产业发展建言献策，开展呈贡区文化产业资源分布情况收集整理及资源发掘、营销、扶持、政策宣传、咨询、文化产业人才培训等工作。

（九）协助呈贡区委宣传部开展“创意昆明”“文博会”“梨花节”“采摘节”“豆腐文化节”等活动的策划打造，推进呈贡区文化品牌建设，打造呈贡区良好的文化创意产业发展形象特色。

（十）做好呈贡区文化产业项目的申报、评审、跟踪服务以及文化产业发展专项资金的绩效管理等工作，为呈贡区对接社会资源，推进呈贡区文创品牌、文创园区和文化产业活动项目建设。

（十一）负责建立呈贡区企业交流机制，利用公司资源为呈贡区

扫描全能王 创建

企业介绍业务合作契机，进行重点文化产业项目的推荐、宣传、招商引资等服务工作。

（十二）协助区文化文产科对呈贡区各街道、各相关部门以及驻呈企业的文化产业发展及统计工作进行指导和督促检查。

（十三）协助呈贡区委宣传部对呈贡区文化产业资源及分布情况进行收集整理。

（十四）协助呈贡区委宣传部开展呈贡区文化产业项目的发掘、营销、扶持、政策宣传、咨询、文化产业人才的培训等。

（十五）甲乙双方在项目进行过程中，达成资源共享，积极拓展本项目以外的业务合作，项目合作具体事宜另行约定。

第二条：服务期限

服务期限为：1 年，自 2020 年 9 月 17 日至 2021 年 9 月 16 日止。

第三条:合同总金额及付款方式

一、合同总金额

甲方应向乙方支付项目服务费总额共计人民币叁拾陆万元整（￥360000.00 元）。

二、付款方式

（一）合同签订后 5 个工作日内，甲方应向乙方支付 60%的项目服务费，即人民币贰拾壹万陆仟元整（￥216000.00 元）作为项目启动资金。

（二）合同签订满两个月且乙方按与甲方商定的工作计划提供服务，达到甲方要求的，在 5 个工作日内，甲方应向乙方支付 20%的项目合同款，即人民币柒万贰仟元整（￥72000.00 元）。

扫描全能王 创建

（三）合同到期前一个月，甲方开展对乙方工作绩效考核，考核指标为出勤率、上级部门下达的2020年文化产业年度目标任务及2021年上半年年度工作任务完成情况。按照《中共昆明市呈贡区委宣传部对文化产业购买服务供应商考核办法》对乙方进行考核，考核合格后，甲方于合同到期日起的5个工作日内一次性向乙方支付剩余20%项目合同款，人民币柒万贰仟元整（￥72000.00 元）；若乙方未完成考核指标，则双方按照指标完成量另外协商剩余款项支付金额。考核工作由甲方制定相应考核办法和制度，经与乙方商定后执行。

（四）根据甲方付款进度，乙方向甲方开具同等金额增值税发票。

（五）乙方收款银行账户信息为：

账户名：云南世博旅游文化产业有限公司

账　号：531078214018170097278

开户行：交通银行股份有限公司昆明北辰支行

第四条:双方权利和义务

一、甲方权利、义务

（一）甲方权利

1.甲方有权对乙方提供的服务以及甲方下达乙方的与本合作项目有关的工作任务进行监督、检查与指导，并提出整改建议。

2.甲方有权对乙方安排的项目工作人员就工作指标完成情况进行监督、考核、认定，对于不符合甲方要求或考核不通过的，甲方有权要求乙方调换工作人员。

3.甲方有权对提供给乙方的办公设备等物资进行统一管理，若由于乙方使用不当造成损失，甲方有权要求乙方进行赔偿。

扫描全能王 创建

4. 甲方有权对乙方在项目工作开展期间提出的宣传、推广、广告、印刷及公关等费用进行审核支付和监督管理。

（二）甲方义务

1. 甲方应在自己的办公场地内，为乙方提供固定的办公场所、办公设备及水电等办公环境和条件，保证乙方在甲方提供的办公场地顺利开展项目工作。

2. 甲方须指派专人负责与乙方进行项目指导、沟通与对接，同时提供乙方所需的人员和部门支持，为乙方创造便捷的内部沟通渠道。

3. 甲方须为乙方提供合作项目相关的各项基础资料与信息，且保证所提供资料的及时性、合法性、真实性、准确性和完整性。

4. 甲方负责项目开展所需的协调工作，推进合作项目的有效实施，保证乙方项目推进所需的外部条件。

5. 甲方须支付项目相关的宣传、推广、广告、印刷及其他费用，不得随意删减费用额度或拖延付款；若删减或延迟支付，所产生的损失由甲方自行承担。

6. 甲方在合同执行过程中如果需乙方提供与文化产业购买服务无关的额外服务时，须追加乙方服务费用。

7. 甲方与乙方就文化产业领域的资源互助合作，在同等条件下，优先选取乙方提供的资源，开展不限于活动举办、宣传推广、项目合作等业务，该类业务产生的费用按实际情况单独与乙方结算。

8. 甲方须按本合同约定支付相关费用，不得无故拖延，甲方逾期支付合同款项的，每逾期一日，需按甲方应付未付金额的 1%向乙方支付逾期违约金，甲方逾期支付达 60 日以上的，乙方有权解除合同，甲

扫描全能王 创建

方应补偿乙方在双方合作项目中所涉及的相关投入（包括但不限于人力、资金等投入），并按合同总金额的30%向乙方承担违约金若无故拖延支付，乙方可暂停提供相关服务。

二、乙方权利、义务

（一）乙方权利

1.乙方有权要求甲方提供项目合作过程中所需要的信息资料、办公设备等支持。

2.乙方在甲方指导监督下，全面履行呈贡区文化产业发展领导小组办公室工作职责。

3.在双方协商一致的条件下，乙方对于涉及文产工作的整体规划、市场定位、管理模式、智能设计、运营方案及招商方案等一切事务享有独立管理权。

4.乙方按照甲方管理规范制定的行政办公费用、制作印刷费用、宣传推广费用及活动宣传费用等财务预算费用，经甲方核准并拨付后，乙方拥有独立使用权。

5.乙方有权根据项目开展的实际情况对乙方团队人员进行调配和调换，乙方在调配之前需征得甲方同意。

6.乙方对安排至甲方的工作人员的人身安全负责。乙方须按国家相关法律与其安排至甲方的工作人员签订劳动合同，并按国家相关法律缴纳相应的社会保险及工伤保险；乙方安排至甲方的工作人员因公外出造成人身安全事故的，若因工作人员自身原因造成的，应由其本人负责；由其他第三人造成的，应由造成事故的第三方负责；若认定为工伤，且由甲方安排外出的，由乙方按工伤处理程序处理。

扫描全能王 创建

（二）乙方义务

1.乙方负责组建专业团队，完成本合同第一条所约定的服务内容，积极协助甲方开展呈贡区文化产业相关工作，确保安排至甲方的从业人员素质优良，行为规范，在工作中应积极维护甲方形象。

2. 乙方在合同约定的服务范围内接受甲方的监督和指导，按时、按质、按量完成合同约定服务工作及甲方下达的与本项目有关的工作任务，按甲方要求向甲方报备有关文化产业的工作计划及方案，定期及不定期书面向甲方汇报工作开展情况。

3.乙方安排至甲方的工作人员需接受甲方的监督，若出现违纪行为，甲方有权向乙方以书面形式提出更换要求，乙方需在15日内进行调换。

4.乙方须协助甲方对项目所需的物料或信息进行整理、规划与收集；若在进行此项目工作中，如产生额外费用由甲方承担。

5.乙方负责派驻甲方的工作人员的薪酬及补贴等人工费用，因项目难度需要临时聘请的专项技术团队的相关费用除外。

6.乙方有义务按时向甲方提供相关工作计划及报告；并向甲方通报工作中的重大事件及重大工作的实施进度。

7.乙方须配合甲方完成项目的内部沟通与外部对接事宜。

8.乙方须对甲方提供的办公设备等进行管理，若因使用不当造成的损失，因由乙方负责赔偿。

9.合同履行期间，乙方须安排2名工作人员为甲方提供合同约定工作，合同履行期限界满或期间人员变动，应将相关文件、工作底稿移交给甲方。

扫描全能王 创建

10. 乙方须按甲方要求积极对接公司资源，为呈贡区文化产业发展提供优质的资源支撑与咨询服务，在甲方同意授权下，积极开展包含不限于活动举办、宣传推广、项目合作等业务，该类业务产生的费用按实际情况由甲方向乙方单独结算。

第五条：保密责任

一、双方因本合同而知悉对方营业上的机密、情报、计划、客户信息等一切相关资料，双方均有保密的义务，未经对方书面同意，不得向第三方泄漏或作本合同以外的用途，否则应当赔偿对方因此遭受的经济损失，并承担相应的法律责任。

二、乙方在服务期给予甲方的任何优惠政策或合作方式，甲方都不得向第三甲方泄漏。

三、甲、乙双方对涉及本委托服务合同的一切事项以及因该项工作产生的一切工作内容均负有保密义务，未经对方书面同意，任何一方不得以任何形式向第三方泄露，否则应当赔偿对方因此遭受的所有损失，并承担相应的法律责任。

四、除本合同规定之外，未经对方事先同意，不得擅自使用、复制对方的商标、标志、商业信息、技术及其他资料。

五、未经甲方授权，乙方不得以呈贡区委宣传部的名义对外开展工作。

六、双方的保密义务不因本合同终止而解除。

第六条：合同解除及违约责任

（一）在本合同履行期间，任何一方均不得单方面解除本合同。若因客观原因致使不能实现合同目的或不能履行合同义务确需解除本

扫描全能王 创建

合同的，须提前十五个工作日向另一方提出书面通知，经对方同意后方可解除本合同。同时双方将在解除合同时结清所有各笔已发生之款项。

（二）本合同签订后，乙方如无正当理由提前解除本合同的，属乙方违约，乙方在合同终止前的一切投入（包括但不限于人力、资金等投入），无权要求甲方进行任何形式的补偿。

（三）本合同签订后，甲方如无正当理由提前解除本合同的，属甲方违约，甲方应补偿乙方在双方合作项目中所涉及的相关投入（包括但不限于人力、资金等投入）。

（四）甲乙双方在履行本合同中，都必须遵守相关法律及其他有关规定，双方不得要求对方做出违反法律和规定的行为。如任何一方有上述行为，双方均有义务依据有关法规向对方提出必要建议，并可拒绝执行。

第七条：不可抗力

由于地震、台风、水灾、战争、政策以及其他不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力事故，致使直接影响协议的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故的一方，应立即将事故情况通知对方，并应在十五天内，提供事故详情及协议不能履行或者部分不能履行或者须要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的公证机构出具。按照事故对履行协议影响的程度，由双方协商决定是否解除协议，或部分免除履行协议的责任，或延长履行协议。由于不可抗力引起的损失，双方互不承担责任。如不可抗力事件持续达到或超过七日，则任何一方均可以书面

扫描全能王 创建

通知对方终止本合同，并无须承担任何责任。

第八条：其他

一、本合同在履行过程中发生争议的，甲方与乙方应及时协商解决。协商不成时，任何一方均可以向合同签约地人民法院起诉。

二、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商后，可另行签订补充协议或者变更本协议，补充或者变更协议，是本协议不可分割的组成部分，与本协议效力均等。

三、本合同一式肆份，甲乙双方各持贰份，自双方签字盖章之日起生效。

----------以下无正文----------

甲方（签章）：

法定代表人或委托代理人：

联系电话：13708848889

乙方（签章）：

法定代表人或委托代理人：

联系电话：

签约地点：昆明市呈贡区

签约时间：2020年9月21日

扫描全能王 创建

附件:

廉政建设协议

甲方：中共昆明市呈贡区委宣传部

乙方：云南世博旅游文化产业有限公司

为加强廉政建设，创造清廉健康的合作环境，确保双方各项业务的正常进行，共同搞好两个文明建设，经甲乙双方协商同意，在签订经济合同（以下简称主合同）的同时，签订本协议。

本协议所称“关系人”是指近亲属，其他关系密切的亲属、朋友等自然人，有股权等经济联系的法人或其他组织。

甲、乙双方在业务交往中，不论是单位或业务经办人员，均不得以任何形式（如以现钞、有价证券、实物等）向对方人员或其关系人、指定人行贿索贿或给付其他不正当利益。

甲、乙双方均有责任教育本单位人员，禁止在业务活动中索贿、行贿、受贿，并拒绝对方人员的索贿、行贿行为。

在经济交往中，甲、乙双方任何一方如给予对方让利（返利）、回扣（佣金）、奖励等，均应在主合同中清楚列明，或以书面形式通知对方，并通过双方财务部门收、付结算。

若因业务人员提出索贿要求，因此影响甲乙双方的正常业务时，任何一方人员均应向对方检举并提供相关证据，且有权向对方有关部门投诉举报（甲方投诉举报电话：　　；乙方投诉举报电话：0871-65665090）。

扫描全能王 创建

任何一方不得为自己或他人的利益而唆使或利诱对方人员离职或背离职务。任何一方及其人员如与对方及其人员为关系人的，应将此情况立即通报对方。

任何一方若对另一方人员或其亲友进行贿赂的，另一方除责令当事人如数上缴外，还有权向行贿方单位通报情况，并按行贿价值金额的10倍收取廉政建设违约金，违约金可以从主合同价款中直接扣除。

任何一方行贿造成对方经济损失的，受害方除对受贿当事人依法追究法律责任外，有权终止主合同的继续履行，所发生的经济损失由行贿方单位承担。情节严重的，受害方可直接向有关部门报案，追究行贿方单位的法律责任。

本协议作为甲乙双方签订主合同的附件，与主合同具同等法律效力。

（本页以下无正文）

扫描全能王 创建

甲方（盖章）：中共昆明市呈贡区委宣传部

法定代表人或其授权委托人（签字）：

乙方（盖章）：云南世博旅游文化产业有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字）：

签署时间：2020年9月21日

签署地点：昆明呈贡