

听 证 告 知 书

昆国土资呈听告字（2016）06号

因昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案建设用地需要，拟征收龙城街道办事处龙街社区居委会，乌龙街道办事处三岔口、七步场、上可乐社区居委会，雨花街道办事处回回营、雨花、下庄社区居委会，洛龙街道办事处王家营、吴家营社区居委会集体土地 23.3602 公顷（详见附表）。我局依法拟定了该用地的征用土地方案，并对征用土地方案安置补偿作出了听证的决定。根据《国土资源听证规定》第十九条的规定，上述单位有要求举行听证的权利。

接到本告知书后，如要求举行听证，请在五个工作日内提出书面申请，逾期未提出的，视为放弃听证。

特此告知

昆明市国土资源局呈贡分局

2016 年 9 月 2 日



听证回复

昆明市国土资源局呈贡分局：

经收到你局昆国土资呈听告字（2016）06号《听证告知书》，经我村（居）委会及（村）居民小组讨论，对拟征收的集体土地安置补偿方面无异议，不要求听证。

签名（盖章）：



2016年9月2日

听 证 送 达 回 证

受送达人	龙城街道办事处龙街社区居委会			
送达文件名称	昆国土资呈听告字〔2016〕06号			
送达地点	龙城街道办事处龙街社区居委会办公室			
文件文号	送达人	送达日期	受送达人签名或盖章	送达方式
昆国土资呈听告字〔2016〕06号	李 华 赵旭斌 李继强	2016年 9月2日	 张志刚	直接送达
备注	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批农用地转用和土地征收实施方案（地块一）			

拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	呈贡区人民政府		建设项目	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块一）		
拟征地村（社、组）		龙城街道办事处龙街社区居委会				
拟征地村（社、组）基本情况	土地总面积	公顷		亩		
	耕地面积	公顷		亩		
	基本农田	公顷		亩		
	人均年收入	元 / 人				
	农业人口	人		劳动力	人	
拟征收土地总面积		1.2342 公顷			18.513 亩	
		其中耕地	1.0382 公顷 15.573 亩		其中： 基本农田	0 公顷 0 亩
	人均耕地 (m ²) / 亩	劳均耕地 (m ²) / 亩	土地补偿费 拟补偿倍数	安置补助费 拟补偿倍数	合计倍数	
土地征收前						
土地征收后						
征收耕地补偿费用标准	地类	面积	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)		拟补偿金额 (万元)	
	灌溉水田					
	水浇地					
	旱地	1.0382				
	其他耕地					
	合计	1.0382				

征收其他土地补偿标准	地类		面积 (公顷)	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)	拟补偿金额 (万元)
	园地				
	林地				
	交通过地		0.1132		
	水域及水利设施用地		0.0599		
	其他土地				
	建设用地		0.0229		
	未利用地				
	合计		0.196		
征收土地涉及	农业承包户				
	安置农业人数				
	安置劳动力				
	地上附着物	房屋			
		树木			
居民小组意见:		签名(盖章): 			
居委会意见:		签名(盖章):  同意 李卫华 李继萍			
乡镇国土管理所审核人意见:		签名(盖章):  情况属实			
调查人员签名: 李卫华、李继萍					

听证回复

昆明市国土资源局呈贡分局：

经收到你局昆国土资呈听告字〔2016〕06号《听证告知书》，经我村（居）委会及（村）居民小组讨论，对拟征收的集体土地安置补偿方面无异议，不要求听证。

签名（盖章）：



2016年9月2日

拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	呈贡区人民政府		建设项目	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区 第二批次农用地转用和土地征收实施 方案（地块二）		
拟征地村（社、组）		乌龙街道办事处三岔口社区居委会				
拟征地村 （社、组） 基本情况	土地总面积	公顷		亩		
	耕地面积	公顷		亩		
	基本农田	公顷		亩		
	人均年收入	元 / 人				
	农业人口	人		劳动力	人	
拟征收土地总面积		0.0218 公顷			0.327 亩	
		其中耕地	0 公顷 0 亩		其中： 基本农田	0 公顷 0 亩
\	人均耕地 (m ²) / 亩	劳均耕地 (m ²) / 亩	土地补偿费 拟补偿倍数	安置补助费 拟补偿倍数	合计倍数	
土地 征收 前						
土地 征收 后						
征收耕地 补偿费用 标准	地 类	面 积	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)		拟补偿金额 (万元)	
	灌溉水田					
	水浇地					
	旱地					
	其他耕地					
	合计					

征收其他土地补偿标准	地类	面积 (公顷)	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)	拟补偿金额 (万元)
	园地			
	林地			
	交通过地			
	水域及水利设施用地			
	其他土地			
	建设用地			
	未利用地	0.0218		
	合计	0.0218		
征收土地涉及	农业承包户			
	安置农业人数			
	安置劳动力			
	地上附着物	房屋		
树木				
居民小组意见:		签名(盖章):		
居委会意见:		签名(盖章): 同意 郭雁科		
乡镇国土管理所审核人意见:		签名(盖章): 情况属实 郭文刚		
调查人员签名: 李卫华、李继萍				

听证回复

昆明市国土资源局呈贡分局：


经收到你局昆国土资呈听告字〔2016〕06号《听证告知书》，经我村（居）委会及（村）居民小组讨论，对拟征收的集体土地安置补偿方面无异议，不要求听证。

签名（盖章）：



2016年9月2日

听 证 送 达 回 证

受送达人	乌龙街道办事处三岔口社区居委会			
送达文件名称	昆国土资呈听告字（2016）06号			
送达地点	乌龙街道办事处三岔口社区居委会办公室			
文件文号	送达人	送达日期	受送达人签名或盖章	送达方式
昆国土资呈听告字（2016）06号	李卫华 郭文刚 李继萍	2016年 9月2日		直接送达
备注	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批农用地转用和土地征收实施方案（地块二、地块三）			

拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	呈贡区人民政府		建设项目	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块三）		
拟征地村（社、组）		乌龙街道办事处三岔口社区居委会				
拟征地村（社、组）基本情况	土地总面积	公顷		亩		
	耕地面积	公顷		亩		
	基本农田	公顷		亩		
	人均年收入	元 / 人				
	农业人口	人	劳动力	人		
拟征收土地总面积		0.3960 公顷		5.94 亩		
		其中耕地	0.3960 公顷 5.94 亩		其中： 基本农田	0 公顷 0 亩
	人均耕地 (m ²) / 亩	劳均耕地 (m ²) / 亩	土地补偿费 拟补偿倍数	安置补助费 拟补偿倍数	合计倍数	
土地征收前						
土地征收后						
征收耕地补偿费用标准	地类	面积	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)		拟补偿金额 (万元)	
	灌溉水田					
	水浇地	0.3960				
	旱地					
	其他耕地					
	合计	0.3960				

征收其他土地补偿标准	地类	面积 (公顷)	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)	拟补偿金额 (万元)
	园地			
	林地			
	交通用地			
	水域及水利设施用地			
	其他土地			
	建设用地			
	未利用地			
	合计			
征收土地涉及	农业承包户			
	安置农业人数			
	安置劳动力			
	地上附着物	房屋		
		树木		
居民小组意见:		签名(盖章):		
居委会意见:		签名(盖章): 同章 郝雁坤		
乡镇国土管理所审核人意见:		签名(盖章): 情况属实 印文刚		
调查人员签名: 李卫华、李继萍				

听证回复

昆明市国土资源局呈贡分局：

经收到你局昆国土资呈听告字（2016）06号《听证告知书》，经我村（居）委会及（村）居民小组讨论，对拟征收的集体土地安置补偿方面无异议，不要求听证。

签名（盖章）：



2016年9月5日

拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	呈贡区人民政府		建设项目	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块三）		
拟征地村（社、组）		乌龙街道办事处七步场社区居委会				
拟征地村（社、组）基本情况	土地总面积	公顷		亩		
	耕地面积	公顷		亩		
	基本农田	公顷		亩		
	人均年收入	元 / 人				
	农业人口	人		劳动力	人	
拟征收土地总面积		2.3199 公顷			34.7985 亩	
		其中耕地	2.1888 公顷 32.832 亩		其中： 基本农田	0 公顷 0 亩
\	人均耕地 (m ²) / 亩	劳均耕地 (m ²) / 亩	土地补偿费 拟补偿倍数	安置补助费 拟补偿倍数	合计倍数	
土地征收前						
土地征收后						
征收耕地补偿费用标准	地类	面积	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)		拟补偿金额 (万元)	
	灌溉水田					
	水浇地	2.1888				
	旱地					
	其他耕地					
	合计	2.1888				

征收其他土地补偿标准	地类	面积 (公顷)	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)	拟补偿金额 (万元)
	园地	0.0144		
	林地			
	交通用地			
	水域及水利设施用地	0.1035		
	其他土地			
	建设用地	0.0132		
	未利用地			
	合计	0.1311		
征收土地涉及	农业承包户			
	安置农业人数			
	安置劳动力			
	地上附着物	房屋		
树木				
居民小组意见:		签名(盖章):		
居委会意见:		签名(盖章): 		
乡镇国土管理所审核人意见:		签名(盖章): 		
调查人员签名: 李卫华、李继萍				

听证回复

昆明市国土资源局呈贡分局：

经收到你局昆国土资呈听告字（2016）06号《听证告知书》，经我村（居）委会及（村）居民小组讨论，对拟征收的集体土地安置补偿方面无异议，不要求听证。

签名（盖章）：



2016年9月5日

拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	呈贡区人民政府		建设项目	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块四）		
拟征地村（社、组）		乌龙街道办事处七步场社区居委会				
拟征地村（社、组）基本情况	土地总面积	公顷		亩		
	耕地面积	公顷		亩		
	基本农田	公顷		亩		
	人均年收入	元 / 人				
	农业人口	人		劳动力	人	
拟征收土地总面积		1.5608 公顷		23.412 亩		
		其中耕地	0.3105 公顷 4.6575 亩		其中： 基本农田	0 公顷 0 亩
	人均耕地 (m ²) / 亩	劳均耕地 (m ²) / 亩	土地补偿费 拟补偿倍数	安置补助费 拟补偿倍数	合计倍数	
土地征收前						
土地征收后						
征收耕地补偿费用标准	地 类	面 积	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)		拟补偿金额 (万元)	
	灌溉水田					
	水浇地	0.3105				
	旱地					
	其他耕地					
	合计	0.3105				

征收其他土地补偿标准	地类	面积 (公顷)	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)	拟补偿金额 (万元)
	园地			
	林地			
	交通用地			
	水域及水利设施用地			
	其他土地			
	建设用地	1.2503		
	未利用地			
	合计	1.2503		

征收土地涉及	农业承包户		
	安置农业人数		
	安置劳动力		
	地上附着物	房屋	
		树木	

居民小组意见:	签名(盖章):
居委会意见:	签名(盖章): 
乡镇国土管理所审核人意见:	签名(盖章): 情况属实 

调查人员签名: 李卫华、李继萍

听证回复

昆明市国土资源局呈贡分局：

经收到你局昆国土资呈听告字（2016）06号《听证告知书》，经我村（居）委会及（村）居民小组讨论，对拟征收的集体土地安置补偿方面无异议，不要求听证。

签名（盖章）：



2016年9月5日

听 证 送 达 回 证

受送达人	乌龙街道办事处七步场社区居委会			
送达文件名称	昆国土资呈听告字（2016）06号			
送达地点	乌龙街道办事处七步场社区居委会办公室			
文件文号	送达人	送达日期	受送达人签名或盖章	送达方式
昆国土资呈听告字（2016）06号	李 华 郭文刚 李进萍	2016年 9月5日		直接送达
备注	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块三、地块四、地块五）			

拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	呈贡区人民政府	建设项目	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块五）		
拟征地村（社、组）	乌龙街道办事处七步场社区居委会				
拟征地村（社、组）基本情况	土地总面积	公顷		亩	
	耕地面积	公顷		亩	
	基本农田	公顷		亩	
	人均年收入	元 / 人			
	农业人口	人		劳动力	人
拟征收土地总面积	0.4525 公顷			6.7875 亩	
	其中耕地	0 公顷 0 亩		其中： 基本农田	0 公顷 0 亩
\	人均耕地 (m ²) / 亩	劳均耕地 (m ²) / 亩	土地补偿费 拟补偿倍数	安置补助费 拟补偿倍数	合计倍数
土地征收前					
土地征收后					
征收耕地补偿费用标准	地 类	面积	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)		拟补偿金额 (万元)
	灌溉水田				
	水浇地				
	旱地				
	其他耕地				
	合计				

征收其他土地补偿标准	地类	面积 (公顷)	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)	拟补偿金额 (万元)
	园地			
	林地			
	交通过地			
	水域及水利设施用地	0.0122		
	其他土地			
	建设用地	0.1096		
	未利用地	0.3307		
	合计	0.4525		
征收土地涉及	农业承包户			
	安置农业人数			
	安置劳动力			
	地上附着物	房屋		
		树木		
居民小组意见:		签名(盖章):		
居委会意见:		签名(盖章): 		
乡镇国土管理所审核人意见:		签名(盖章): 		
调查人员签名: 李卫华、李继萍				

听证回复

昆明市国土资源局呈贡分局：

经收到你局昆国土资呈听告字（2016）06号《听证告知书》，经我村（居）委会及（村）居民小组讨论，对拟征收的集体土地安置补偿方面无异议，不要求听证。

签名（盖章）：



2016年9月6日

听 证 送 达 回 证

受送达人	雨花街道办事处回回营社区居委会			
送达文件名称	昆国土资呈听告字（2016）06号			
送达地点	雨花街道办事处回回营社区居委会办公室			
文件文号	送达人	送达日期	受送达人签名或盖章	送达方式
昆国土资呈听告字（2016）06号	李卫华 李伟 李进萍	2016年 9月6日		直接送达
备注	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块五）			

拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	呈贡区人民政府		建设项目	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块五）		
拟征地村（社、组）		雨花街道办事处回回营社区居委会				
拟征地村（社、组）基本情况	土地总面积	公顷		亩		
	耕地面积	公顷		亩		
	基本农田	公顷		亩		
	人均年收入	元 / 人				
	农业人口	人		劳动力	人	
拟征收土地总面积		0.2485 公顷			3.7275 亩	
		其中耕地	0.2382 公顷 3.573 亩		其中： 基本农田	0 公顷 0 亩
\	人均耕地 (m ²) / 亩	劳均耕地 (m ²) / 亩	土地补偿费 拟补偿倍数	安置补助费 拟补偿倍数	合计倍数	
土地征收前						
土地征收后						
征收耕地补偿费用标准	地 类	面 积	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)		拟补偿金额 (万元)	
	灌溉水田					
	水浇地	0.2382				
	旱地					
	其他耕地					
	合计	0.2382				

征收其他土地补偿标准	地类	面积 (公顷)	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)	拟补偿金额 (万元)
	园地			
	林地			
	交通用地	0.0103		
	水域及水利设施用地			
	其他土地			
	建设用地			
	未利用地			
	合计	0.0103		
征收土地涉及	农业承包户			
	安置农业人数			
	安置劳动力			
	地上附着物	房屋		
		树木		
居民小组意见:		签名(盖章):		
居委会意见:		签名(盖章): 		
乡镇国土管理所审核人意见:		签名(盖章): 		
调查人员签名: 李卫华、李继萍				

听证回复

昆明市国土资源局呈贡分局：

经收到你局昆国土资呈听告字（2016）06号《听证告知书》，经我村（居）委会及（村）居民小组讨论，对拟征收的集体土地安置补偿方面无异议，不要求听证。

签名（盖章）：





2016年 9月 5日

听 证 送 达 回 证

受送达人	洛龙街道办事处王家营社区居委会			
送达文件名称	昆国土资呈听告字（2016）06号			
送达地点	洛龙街道办事处王家营社区居委会办公室			
文件文号	送达人	送达日期	受送达人签名或盖章	送达方式
昆国土资呈听告字（2016）06号	李 华 麦 杨 李 继 萍	2016年 9月5日		直接送达
备注	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块六）			

拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	呈贡区人民政府		建设项目	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区 第二批次农用地转用和土地征收实施 方案（地块六）		
拟征地村（社、组）		洛龙街道办事处王家营社区居委会				
拟征地村 （社、组） 基本情况	土地总面积	公顷		亩		
	耕地面积	公顷		亩		
	基本农田	公顷		亩		
	人均年收入	元 / 人				
	农业人口	人		劳动力	人	
拟征收土地总面积		1.6249 公顷			24.3735 亩	
		其中耕地	1.2881 公顷 19.3215 亩		其中： 基本农田	0 公顷 0 亩
\	人均耕地 (m ²) / 亩	劳均耕地 (m ²) / 亩	土地补偿费 拟补偿倍数	安置补助费 拟补偿倍数	合计倍数	
土地 征收 前						
土地 征收 后						
征收耕地 补偿费用 标准	地 类	面 积	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)		拟补偿金额 (万元)	
	灌溉水田					
	水浇地	1.1437				
	旱地	0.1444				
	其他耕地					
	合计	1.2881				

征收其他土地补偿标准	地类	面积 (公顷)	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)	拟补偿金额 (万元)
	园地	0.3167		
	林地			
	交通用地			
	水域及水利设施用地	0.0201		
	其他土地			
	建设用地			
	未利用地			
	合计	0.3368		
征收土地涉及	农业承包户			
	安置农业人数			
	安置劳动力			
	地上附着物	房屋		
		树木		
居民小组意见:		签名(盖章):		
居委会意见:		签名(盖章): 		
乡镇国土管理所审核人意见:		签名(盖章): 情况属实 		
调查人员签名: 李卫华、李继萍				

听证回复

昆明市国土资源局呈贡分局：

经收到你局昆国土资呈听告字（2016）06号《听证告知书》，经我村（居）委会及（村）居民小组讨论，对拟征收的集体土地安置补偿方面无异议，不要求听证。

签名（盖章）：吴江





2016 年 9 月 8 日

听 证 送 达 回 证

受送达人	洛龙街道办事处吴家营社区居委会			
送达文件名称	昆国土资呈听告字（2016）06号			
送达地点	洛龙街道办事处吴家营社区居委会办公室			
文件文号	送达人	送达日期	受送达人签名或盖章	送达方式
昆国土资呈听告字（2016）06号	李 华 麦 杨 李继峰	2016.9.8	 吴江	直接送达
备注	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块六）			

拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	呈贡区人民政府		建设项目	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块六）		
拟征地村（社、组）		洛龙街道办事处吴家营社区居委会				
拟征地村（社、组）基本情况	土地总面积	公顷		亩		
	耕地面积	公顷		亩		
	基本农田	公顷		亩		
	人均年收入	元 / 人				
	农业人口	人		劳动力	人	
拟征收土地总面积		5.9569 公顷			89.3535 亩	
		其中耕地	4.2405 公顷 63.6075 亩		其中： 基本农田	0 公顷 0 亩
\	人均耕地 (m ²) / 亩	劳均耕地 (m ²) / 亩	土地补偿费 拟补偿倍数	安置补助费 拟补偿倍数	合计倍数	
土地征收前						
土地征收后						
征收耕地补偿费用标准	地类	面积	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)		拟补偿金额 (万元)	
	灌溉水田					
	水浇地	4.4197				
	旱地	0.0908				
	其他耕地					
	合计	4.2405				

征收其他土地补偿标准	地类	面积 (公顷)	片区综合地价补偿标准 (万元/公顷)	拟补偿金额 (万元)
	园地	1.4101		
	林地			
	交通用地	0.1471		
	水域及水利设施用地	0.0644		
	其他土地	0.0837		
	建设用地			
	未利用地	0.0111		
	合计	1.7164		
征收土地涉及	农业承包户			
	安置农业人数			
	安置劳动力			
	地上附着物	房屋		
		树木		
居民小组意见:		签名(盖章):		
居委会意见:		签名(盖章):  同袁 吴江		
乡镇国土管理所审核人意见:		签名(盖章):  情况属实 郭志刚		
调查人员签名: 李卫华、李继萍				

听证回复

昆明市国土资源局呈贡分局：

经收到你局昆国土资呈听告字（2016）06号《听证告知书》，经我村（居）委会及（村）居民小组讨论，对拟征收的集体土地安置补偿方面无异议，不要求听证。

签名（盖章）：



2016年9月6日

听 证 送 达 回 证

受送达人	乌龙街道办事处上可乐社区居委会			
送达文件名称	昆国土资呈听告字（2016）06号			
送达地点	乌龙街道办事处上可乐社区居委会办公室			
文件文号	送达人	送达日期	受送达人签名或盖章	送达方式
昆国土资呈听告字（2016）06号	李 华 郭文刚 李继萍	2016年 9月6日		直接送达
备注	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批农用地转用和土地征收实施方案（地块七）			

拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	呈贡区人民政府		建设项目	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区 第二批次农用地转用和土地征收实施 方案（地块七）		
拟征地村（社、组）		乌龙街道办事处上可乐社区居委会				
拟征地村 （社、组） 基本情况	土地总面积	公顷		亩		
	耕地面积	公顷		亩		
	基本农田	公顷		亩		
	人均年收入	元 / 人				
	农业人口	人		劳动力	人	
拟征收土地总面积		0.3965 公顷		5.9475 亩		
		其中耕地	0.3965 公顷 5.9475 亩		其中： 基本农田	0 公顷 0 亩
\	人均耕地 (m ²) / 亩	劳均耕地 (m ²) / 亩	土地补偿费 拟补偿倍数	安置补助费 拟补偿倍数	合计倍数	
土地 征收 前						
土地 征收 后						
征收耕地 补偿费 用标准	地类	面积	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)		拟补偿金额 (万元)	
	灌溉水田					
	水浇地	0.3965				
	旱地					
	其他耕地					
	合计	0.3965				

征收其他土地补偿标准	地类		面积 (公顷)	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)	拟补偿金额 (万元)
	园地				
	林地				
	交通用地				
	水域及水利设施用地				
	其他土地				
	建设用地				
	未利用地				
	合计				
征收土地涉及	农业承包户				
	安置农业人数				
	安置劳动力				
	地上附着物	房屋			
		树木			
居民小组意见:		签名(盖章):			
居委会意见:		签名(盖章):			
乡镇国土管理所审核人意见:		签名(盖章):			
调查人员签名: 李卫华、李继萍					



情况属实



听证回复

昆明市国土资源局呈贡分局：

经收到你局昆国土资呈听告字（2016）06号《听证告知书》，经我村（居）委会及（村）居民小组讨论，对拟征收的集体土地安置补偿方面无异议，不要求听证。

签名（盖章）：



2016 年 9 月 6 日

听 证 送 达 回 证

受送达人	雨花街道办事处雨花社区居委会			
送达文件名称	昆国土资呈听告字（2016）06号			
送达地点	雨花街道办事处雨花社区居委会办公室			
文件文号	送达人	送达日期	受送达人签名或盖章	送达方式
昆国土资呈听告字（2016）06号	李卫华 廖伟 李进萍	2016年 9月6日		直接送达
备注	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批农用地转用和土地征收实施方案（地块七）			

拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	呈贡区人民政府		建设项目	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块七）		
拟征地村（社、组）		雨花街道办事处雨花社区居委会				
拟征地村（社、组）基本情况	土地总面积	公顷		亩		
	耕地面积	公顷		亩		
	基本农田	公顷		亩		
	人均年收入	元 / 人				
	农业人口	人		劳动力	人	
拟征收土地总面积		6.5534 公顷			98.301 亩	
		其中耕地	6.2266 公顷 93.399 亩		其中： 基本农田	0 公顷 0 亩
\	人均耕地 (m ²) / 亩	劳均耕地 (m ²) / 亩	土地补偿费 拟补偿倍数	安置补助费 拟补偿倍数	合计倍数	
土地征收前						
土地征收后						
征收耕地 补偿费用 标准	地 类	面 积	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)		拟补偿金额 (万元)	
	灌溉水田					
	水浇地	5.5617				
	旱地	0.6649				
	其他耕地					
	合计	6.2266				

征收其他土地补偿标准	地类	面积 (公顷)	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)	拟补偿金额 (万元)
	园地	0.0682		
	林地			
	交通用地	0.0472		
	水域及水利设施用地	0.1205		
	其他土地			
	建设用地			
	未利用地	0.0909		
	合计	0.3268		
征收土地涉及	农业承包户			
	安置农业人数			
	安置劳动力			
	地上附着物	房屋		
		树木		
居民小组意见:		签名(盖章):		
居委会意见:		签名(盖章): 杨永明 		
乡镇国土管理所审核人意见:		签名(盖章): 情况属实 		
调查人员签名: 李卫华、李继萍				

听证回复

昆明市国土资源局呈贡分局：

经收到你局昆国土资呈听告字〔2016〕06号《听证告知书》，经我村（居）委会及（村）居民小组讨论，对拟征收的集体土地安置补偿方面无异议，不要求听证。

签名（盖章）：



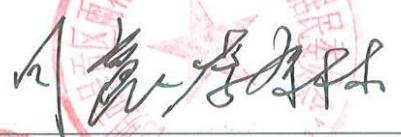

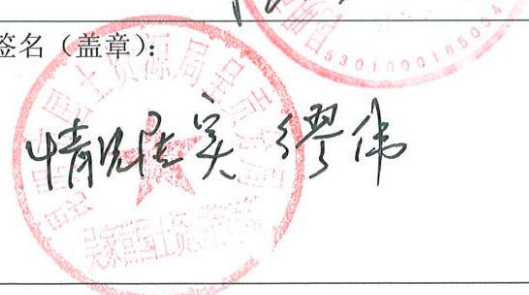
2016年9月7日

听 证 送 达 回 证

受送达人	雨花街道办事处下庄社区居委会			
送达文件名称	昆国土资呈听告字（2016）06号			
送达地点	雨花街道办事处下庄社区居委会办公室			
文件文号	送达人	送达日期	受送达人签名或盖章	送达方式
昆国土资呈听告字（2016）06号	李 华 廖 伟 李 继萍	2016年 9月7日		直接送达
备注	昆明市2015年度城市建设用地呈贡区第二批农用地转用和土地征收实施方案（地块七）			

拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	呈贡区人民政府		建设项目	昆明市 2015 年度城市建设用地呈贡区第二批次农用地转用和土地征收实施方案（地块七）		
拟征地村（社、组）		雨花街道办事处下庄社区居委会				
拟征地村（社、组）基本情况	土地总面积	公顷		亩		
	耕地面积	公顷		亩		
	基本农田	公顷		亩		
	人均年收入	元 / 人				
	农业人口	人		劳动力	人	
拟征收土地总面积		2.6030 公顷			39.045 亩	
		其中耕地	1.0161 公顷 15.2415 亩		其中： 基本农田	0 公顷 0 亩
	人均耕地 (m ²) / 亩	劳均耕地 (m ²) / 亩	土地补偿费 拟补偿倍数	安置补助费 拟补偿倍数	合计倍数	
土地征收前						
土地征收后						
征收耕地补偿费用标准	地类	面积	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)		拟补偿金额 (万元)	
	灌溉水田					
	水浇地	0.5103				
	旱地	0.5058				
	其他耕地					
	合计	1.0161				

征收其他土地补偿标准	地类	面积 (公顷)	区片综合地价补偿标准 (万元/公顷)	拟补偿金额 (万元)
	园地	1.5499		
	林地			
	交通用地			
	水域及水利设施用地	0.0133		
	其他土地	0.0237		
	建设用地			
	未利用地			
	合计	1.5869		
征收土地涉及	农业承包户			
	安置农业人数			
	安置劳动力			
	地上附着物	房屋		
		树木		
居民小组意见:		签名(盖章):		
居委会意见:		签名(盖章): 		
乡镇国土管理所审核人意见:		签名(盖章):  		
调查人员签名: 李卫华、李继萍				